

Høringssvar til Klimabaserte energikrav til bygg

2 3. Minimumsnivå for energieffektivitet

Byggefirmaer og saksbehandlere oppfatter som oftest ordet MINIMUMSKRAV i §14.3 selvstendig uten hensyn til §14.2

Det må mer tydelig presiseres at

ENKELTE BYGNIGSDELER KAN HA **MINMUMSVERDIER**, UNDER FORUTSETNING AT KRAV I § 14.2 ER OPPFYLT, OG AT DET FORETAS OMFORDELINGSBEREGNINGER SOM DOKUMENTERER AT ENERGIRAMMER BLIR OVERHOLDT.

Ved bruksendringer f.eks næringsbygg og skolebygg etc som bygges om til leilighetsbygg / boligblokker eller annen bruk - må det ikke gis IG -igngsettelse uten at søknad om IG er vedlagt omfordelingsberegning som viser at § 14.2 er oppfylt, iht TEK 17 (TEK 22).

I de siste årene har det vært en økende trend å skifte til større vinduer i boliger, - vinduer fra gulv til nesten tak, - til hele glassfasader. Det bør tas med i veiledningen at da må dette energiberegnes og eventuelt etterisolere boliger for å holde energikravene i § 14.2 i TEK 17 (TEK 22).

2 4. Energiforsyning

Krav til BRA areal bør reduseres til 500 m². - Bygg på 1.000 m² er ute i distriktene og i mindre tettsteder et "stor" bygg, og de fleste bygg er mindre. Dette vil energibehov og mindre klimagassutslipp

I tillegg bør det ikke være mulig å dele opp tiltak / utbygginger i flere byggetrinn eller mindre bygg under 1.000 m²,

2 5. Forslag til krav knyttet til klimagassutslipp fra materialer

Det må fremgå av § 14.6 hva som er en boligblokk, - antall leiligheter, eller helst samlet BRA i m².

Begrepet yrkesbygg må presiseres at det gjelder alle bygg untatt boliger.
