

Code bygg for et godt samfunn



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Presentasjon av høringsforslaget: Tydeligere og enklere regelverk

SJEFINGENIØR VIDAR STENSTAD, DIBK

22.11.2016

Høringsmøte om TEK17, Ingeniørenes hus

Tydeligere og enklere regler

- Opprydding som gir en mer logisk, bedre lesbar og mer brukervennlig forskrift
 - Første skritt på veien mot en mer digitaliseringsvennlig forskrift
 - Tilsvarende forbedringer gjøres også i tilhørende veiledning
- Legalitetsprinsippet
 - Må ha hjemmel og kunne påvise at krav er oppfylt

Tydligere og enklere regler

– Både oppbygging og innhold

- Tydelig sammenheng mellom mål, funksjonskrav og ytelser (hjemmel)
- Tydelige krav- og ytelsesnivåer

Mål



Funksjonskrav



Ytelse

Tydeligere og enklere regler



– Både oppbygging og innhold

- Det må kunne påvises at krav er oppfylt
 - Spesifikke, målbare krav eller ytelser
 - Ev. fjerning av kvalitative krav som ikke er konkretisert gjennom ytelser
- **En forutsetning for digitalisering og automatisk regelsjekkning**



Fjernet krav som er vanskelig å påvise eller er ivaretatt på annen måte - eksempel



- Paragraf 8-3 foreslås tatt ut: *”Byggverk skal ha god terrengmessig tilpasning ut fra hensyn til god arkitektonisk utforming, visuell kvalitet, naturgitte forutsetninger, sikkerhet, helse, miljø, tilgjengelighet, brukbarhet og energibehov. Byggverk skal plasseres slik at det tas hensyn til lys- og solforhold, samt lyd- og vibrasjonsforhold.”*
- Vanskelig å dokumentere oppfylt på en objektiv måte
- Ivaretas best gjennom reguleringsplan istedenfor en overordnet nasjonal regulering
- Noe er ivaretatt i andre kapitler i TEK, for eksempel knyttet til energikrav

Fjernet krav som er vanskelig å påvise eller er ivaretatt på annen måte - eksempel



- Paragraf 12-5 annet ledd foreslås tatt ut: *”Byggverk skal ha planløsning som gjør det lett å orientere seg.”*
- Tilhører primært det arkitektfaglige
- Er ellers ivaretatt med noen konkrete krav i andre paragrafer

Tydligere og enklere regler



- Klart skille mellom preaksepterte ytelser og veiledning
- Fjerne "unødvendig" veiledningstekst og anbefalinger
 - Lærebokstoff og "gode ønsker" ("bør")
- Tydeligere krav til dokumentasjon
 - Jf. foreslåtte endringer i kapittel 2

Tydligere og enklere regler



- Tydeligere henvisning til standarder
 - Bruk av standarder vil, som nå, være frivillig
 - Unntak der det står SKAL i forskrift

- Henvisning til standarder som i praksis ”alltid” legges til grunn, flyttes til forskrift (tilsvarende Eurokodene i dag)
 - NS 8175:2012 Lydforhold i bygninger

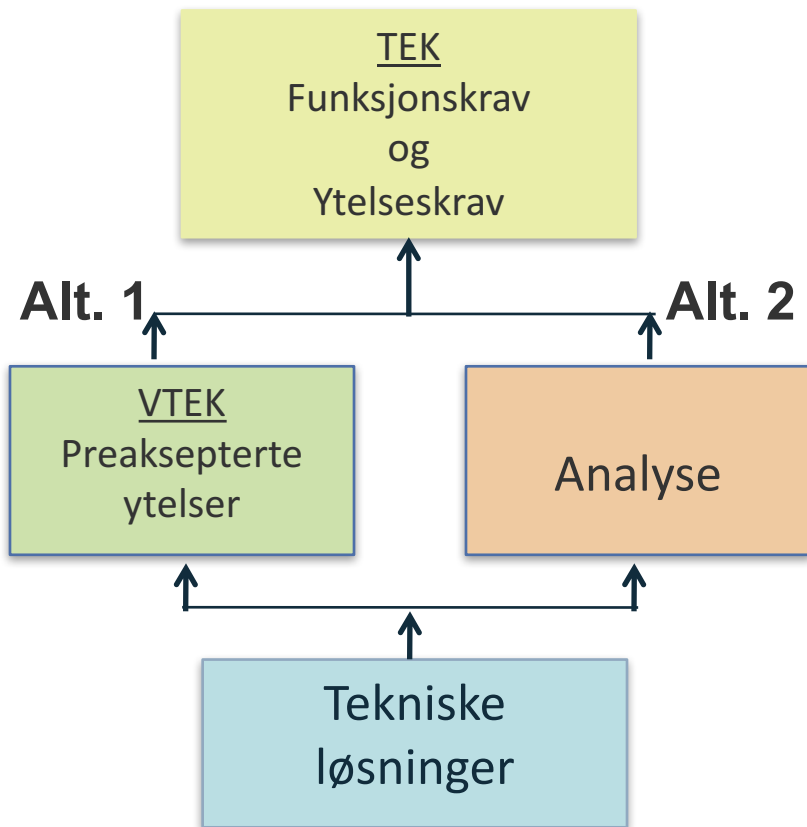
TEK17 Definisjoner og dokumentasjon

Kapittel 1 – Felles bestemmelser

§ 1-3 Definisjoner (ny)

- De viktigste definisjonene foreslås tatt inn i forskrift
- Øvrige definisjoner i dagens veiledning og viktige definisjoner fra standarder i ny veiledning (til § 1-3)

Fra funksjonskrav til teknisk løsning



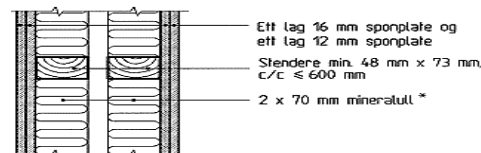
Funksjonskrav

Brannmotstand tilstrekkelig for rømning og redning

Ytelse (preakseptert el. analyse)

REI 30

Teknisk løsning (dokumentert)



§ 1-3 Definisjoner - overordnede

- ***funksjonskrav***: overordnet formål eller oppgave som skal oppfylles i det ferdige byggverket. Funksjonskrav er angitt kvalitativt og kan gjelde byggverket som helhet eller bygningsdeler, installasjoner og utearealer
- Eksempel
 - Byggverk skal plasseres, projekteres og utføres slik at det oppnås tilfredsstillende sikkerhet mot skade eller vesentlig ulempe fra naturpåkjenninger.

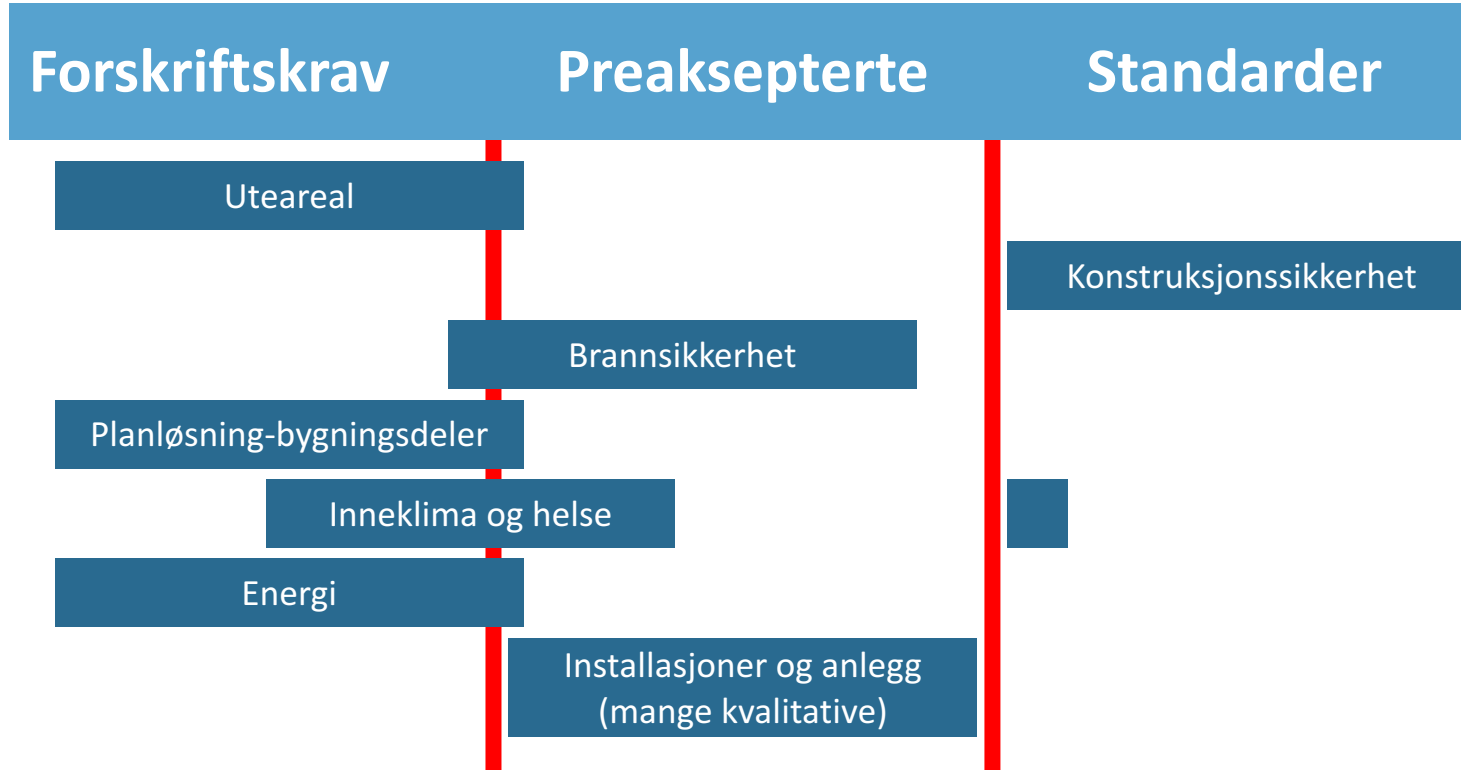
§ 1-3 Definisjoner - overordnede

- **ytelse:** *teknisk, bruks- eller miljømessig kvalitet, kapasitet eller egenskap hos byggverk, bygningsdel, installasjon eller utearealer. En ytelse er en tolking og konkretisering av funksjonskrav og er angitt kvantitativt eller kvalitativt*
- Eksempler
 - U-verdier, brannmotstand, lydreduksjonstall, dimensjoner (lengde, bredde, høyde)

§ 1-3 Definisjoner - overordnede

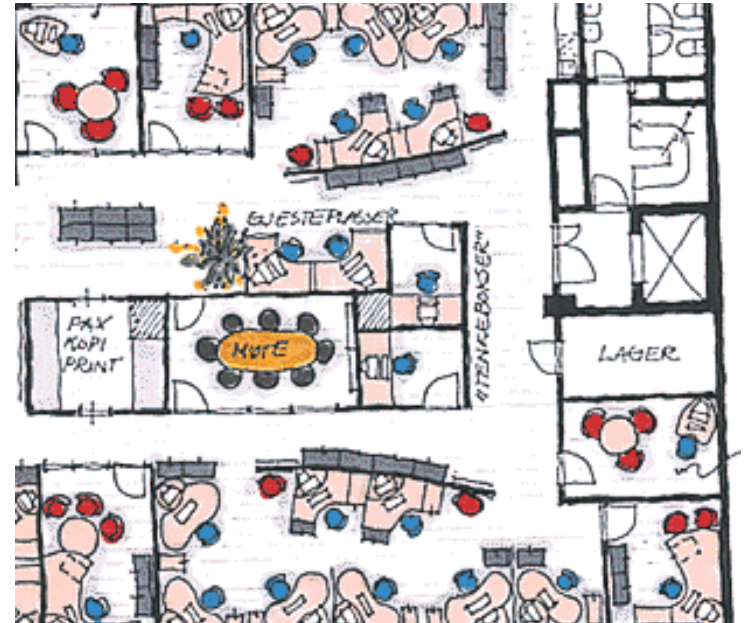
- ***preakseptert ytelse: ytelse angitt av Direktoratet for byggkvalitet, og som vil oppfylle, eller bidra til å oppfylle, ett eller flere funksjonskrav i byggteknisk forskrift. Preaksepterte ytelser angir minimum som er nødvendig for å oppfylle forskriftens krav***
- Eksempel
 - Snuareal for rullestol må minimum være
 - snusirkel med diameter på 1,50 m eller
 - snurektangel på 1,30 m x 1,80 m.

Ytelser i regelverket



§ 1-3 Definisjoner - faglige

- *Vi ber spesielt om høringsuttalelser om*
- *rom for varig opphold (NY): rom hvor samme person er forutsatt å oppholde seg i mer enn én time om gangen eller til sammen i mer enn to timer i løpet av et døgn. Rom for varig opphold i boenhet er stue eller tilsvarende rom, kjøkken og soverom*



III. SINTEF Byggforsk

§ 1-3 Definisjoner - faglige

- *Vi ber spesielt om høringsuttalelser om*
- **trinnfri:** flate med terskel eller nivåforskjell på maksimum 25 mm. Terskel eller nivåforskjell mellom 20 mm og 25 mm anses som trinnfri dersom den har en skråskåren kant som ikke er brattere enn 45 grader



III. SINTEF Byggforsk

Kapittel 2 – Dokumentasjon for oppfyllelse av krav



- Krav til dokumentasjon finnes i gjeldende regelverk
 - Byggesaksforskriften (SAK10) kapittel 5, 10 og 12
 - Byggteknisk forskrift (TEK10) kapittel 2 og 4.

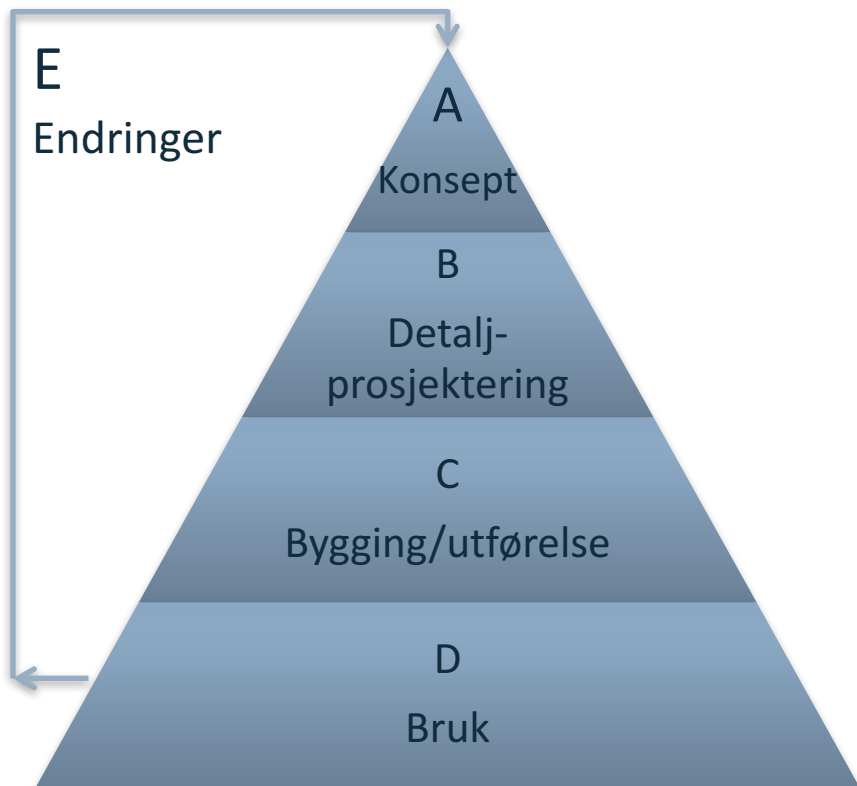
- Behov for å tydeliggjøre kravene i TEK
 - Ikke nye krav

Kapittel 2 – Dokumentasjon for oppfyllelse av krav



- God dokumentasjon betyr reduserte kostnader over byggverkets levetid
- Forenkling: Begrepet ”verifikasjon” tas ut. Bruker bare dokumentasjon.
- Kap. 4 *Dokumentasjon som grunnlag for FDV* beholdes uendret

Byggverkets livsløp - de ulike fasene



- **A: Konsept**
 - Dokumentere oppfyllelse av funksjonskrav
 - Underlag for detaljprosjektering (Spesifisere krav og ytelser som skal oppfylles)
- **B: Detaljprosjektering**
 - Omsette krav og ytelser til tekniske løsninger
 - Underlag for bygging/utførelse (produksjonsunderlaget)
- **C: Bygging/utførelse**
 - Utføre i samsvar med produksjonsunderlaget
- **D: Bruk**
- **E: Endringer**
 - Ombygging, tilbygging, bruksendring mv.