



Direktoratet for byggkvalitet  
Postboks 8742 Youngstorget  
0028 OSLO

Vår ref.:  
201614354-2  
(Bes oppgitt ved henvendelse)

Deres ref.:

Dato:  
Kristiansand, 10.02.2017

## Høringsuttalelse til TEK17 fra Kristiansand kommune ved Plan, bygg og oppmålingsetaten

Kristiansand kommune er enig i de fleste av forslagene til endring, men på følgende punkter har vi kommentar:

§ 2-1 Dokumentasjon for oppfyllelse av krav.

2. ledd: Det må presiseres at dokumentasjonen skal være norsk, dansk eller svensk.

§ 5-1 Fastsettelse av grad av utnyttning

Det bør presiseres at BRA eller %-BRA ikke bør brukes på boligtomter eller fritidsbebyggelse. Dette for å unngå problemstillingen rundt «ikke målbare» arealer.

§ 8-8 Parkeringsplass og annet oppstillingsareal

Det legges til grunn at kommunens rett til å ha generelle krav til parkering, herunder HC-parkering i bestemmelser til kommuneplanen, jf pbl § 11-9 punkt 5, opprettholdes.

§ 8-9 Trapp i uteareal

Det stilles krav om håndløper til trapp i uteareal, men synes ikke å være krav om høyde på håndløperen? I tillegg bør det være åpning for én håndløper midt i trappen ved anlegg av brede trapper. Da kan personer med ensidig svekkelse velge en av sidene.

Med hilsen

Venke Moe  
Plan-, bygg og oppmålingssjef

Bjørn Harald Andersen  
Leder for Byggesaksavdelingen

*Dokumentet er godkjent elektronisk og gyldig uten underskrift*