

Direktoratet for byggkvalitet

Hørings svar. Forslag til endringer i byggt teknisk forskrift (TEK17) om brann sikkerhet og avstandskrav på campingplasser

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til høring og høringsbrev *forslag til endringer i byggt teknisk forskrift § 11-6 om brann sikkerhet og avstandskrav på campingplasser*.

Bakgrunn

Formålet med forslaget er å få et mer presist regelverk for brann sikkerhet på campingplasser som er lettere å praktisere for brukere og myndigheter.

Direktoratet for byggkvalitet foreslår å innføre et nytt krav om avstand på 4,00 m mellom campingenheter på campingplasser. Avstandskravet forutsetter at arealet på campingenheten ikke overstiger 75 m², og at campingenheten ikke på noe punkt er høyere enn 3,50 m. Forslaget innebærer en lemping av dagens avstandskrav i byggt teknisk forskrift § 11-6 annet ledd på 8,0 m for spikertelt mv. Høringsforslaget er samtidig en skjerpning av preakseptert ytelse i veiledningen på 3,0 m for campingvogn mv. med tilhørende fortelt. Ved å forskriftsfeste en tydelig avstandsregel på 4,00 m som ikke åpner for vanskelige grensesnitt og ulik fortolking, vil regelverket for campingplasser forbedres og forenkles.

Undersøkelser foretatt av DiBK tyder på at kravet om 8,0 m i varierende grad er fulgt. Med utgangspunkt i dagens varierende praktisering mener DiBK at høringsforslaget totalt sett vil bidra til å bedre brann sikkerheten på norske campingplasser.

DSBs vurderinger og kommentarer

DSB ser positivt på regelverksendringer som bidrar til tydelig og enhetlig regelverk.

Anbefalingen på tre meter mellom campingenheter har ikke vært regulert gjennom lov eller forskrift, kun i veiledning og som preakseptert ytelse. Imidlertid praktiserer de fleste campingplasser 3 meter mellom campingenheter. En økning fra 3 til 4 meter vil føre til økt brann sikkerhet. DSB er positiv til at preaksepterte ytelse og anbefalinger i større grad blir forskriftsfestet. Ved at man endrer kravene fra 8 meter mellom byggverk på campingplasser til 4 meter mellom campingenheter innebærer forslaget også at man aksepterer et høyere risikonivå på campingplasser. Hovedargumentet for at man likevel går inn for forslaget er, slik DSB tolker det, at man i *praksis* oppnår en økt brann sikkerhet.

Den andre sentrale preaksepterte ytelsen som er gjeldene for campingplasser er beskrevet i nr. 2 til TEK17 § 11-6 tredje ledd og gjelder størrelse på parseller og avstanden mellom disse. I følge ytelsen må campingplasser deles opp i parseller med grunnareal maksimalt 1200 m². Mellom parsellene må det være avstand minimum 8 meter. Hensikten er å hindre brannspredning og sikre tilgjengelighet for brannvesenet. Høringsnotatet beskriver at det tas sikte på å forskriftsfeste krav til størrelse på og avstand mellom parseller på campingplasser, men at dette vil etter planen sendes på høring i løpet av 2020. Et

forskriftskrav vil innebære en ytterligere tydeliggjøring av regelverket. DiBK ber spesielt om innspill fra høringsinstansene på forslag om å forskriftsfeste krav til parsellinndeling.

Slik DSB ser det er det sentralt at denne preaksepterte ytelsen forskriftsfestes. Uten forskriftsfesting av kravet til parseller er DSB bekymret for fremkommelighet for brannvesenet og mulighetene brannvesenet har for å hindre brannspredning gjennom sin slokkeinnsats. DSB mener at endringene fra 8 meter mellom byggverk til 4 meter mellom campingenheter vil føre til økt risiko og må derfor sees i sammenheng med forskriftsfesting av kravene til parseller. Dette må etter DSBs syn gjøres samtidig og ikke i to omganger. Inndeling av parseller og avstanden mellom disse var også sentralt i konsensusgruppens sitt forslag som høringen viser til.

Anvendelse av nye krav

DSB ser et behov for en klargjøring av når og hvor nye krav skal gjelde. Vil det gjelde kun etablering av nye campingplasser eller vil nye krav også gjelde på eksisterende campingplasser ved plassering av campingvogner? Kan campingvogner stå der de "alltid" har stått? Hva med plattinger som er etablert? Må disse flyttes dersom man flytter campingvognen eller bobilen? Det kan synes som om det er mange slike spørsmål som kan melde seg. DSB ser behovet for veiledning på dette området dersom formålet med økt likebehandling skal oppnås.

DSB registrer at endringene kun skal gjelde for områder som er regulert til campingformål. Vi vil understreke betydningen av dette. DSB er opptatt av at det ikke åpnes for at man kan omgå reglene til kravene mellom bygninger. Det må for eksempel ikke være mulig å regulere et område som campingplass og deretter bygge en hytteby bestående av hytter på 75 m² med kun 4 meter avstand mellom hver hytte, fordi man har definert hytten som en campingenhet. DSB vil understreke betydningen av at forslaget kun gjelder campingplass på område regulert til campingformål.

Vi ser også at høringsforslaget omtaler hva som skal inngå i begrepet *campingenhet* på ulike måter i forslaget. Under kap 3 beskrives dette slik: *I en campingenhet inngår campingvogn, bobil, villavogn, husvogn, telt, fortelt, spikertelt, terrasse, levegg og lignende byggverk (vår utheving)*. Mens de under merknader til forslaget er definert også som *andre byggverk*. Vi antar at det er *lignende byggverk* som er ment. Vi gjør likevel oppmerksom på at *andre byggverk*, etter vår oppfatning, er en mye videre tolkning enn *lignende byggverk*.

Røykvarslere, slokkeutstyr og brannposter

Det fremgår av høringsnotatet at campingenheter skal ha røykvarslere da dette følger av TEK17 § 11-12. Det samme gjelder krav til håndsløkkeapparat eller egnet brannslange jf. Preakseptert ytelse nr. 2 til TEK17 § 11-16 annet ledd. DSB stiller spørsmål til om bobiler, telt og campingvogner i tilstrekkelig grad har dette utstyret og i hvilken grad TEK17 kan gjøres gjeldene for disse typene campingenheter *generelt*. Det kan derfor være klokt å presisere hvilke krav som gjelder for *alle* campingenheter på *campingplasser*. Vi vil derfor sterkt anbefale at man i forslaget også stiller krav til slokkeutstyr og røykvarslere i campingenhetene. Vi vet at røykvarslere er svært viktig for personsikkerheten. For å bidra til å hindre brannspredning mellom campingenheter og mellom parseller bør det vurderes om det er behov for å regulere krav til slokevann og håndsløkkere.

Behov for veiledning og klargjøring

Siden 3 meter mellom campingenheter ikke tidligere har vært forskriftsfestet og forslaget vil føre til andre krav enn på eksisterende campingplasser, ser DSB behov for veiledning til lokale brann- og bygningsmyndigheter, campingplasseiere og brukere. En slik veiledning må etter DSBs vurdering omtale de samlede kravene hjemlet i plan- og bygningsloven og brann- og eksplosjonsvernloven som gjelder på campingplasser. I tillegg bør den også inneholde mer "forbrukerrettet informasjon" som; bruk og lagring av gass, gassdeteksjon, slokkeutstyr, gode råd til eiere av campingplasser m.m. Dette vil bidra til en

tydeliggjøring og større grad av likebehandling landet sett under ett. Det vil også lette arbeidet til brann- og bygningsmyndigheter samt eiere og brukere av campingplasser. DSB bidrar selvsagt i et slikt arbeid.

Med hilsen
for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Forebygging og sikkerhet

Anne Rygh Pedersen
Avdelingsdirektør

Dag Rune Omland
Seksjonssjef

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.