

Beregning av samlet samfunnsøkonomisk lønnsomhet av nye energikrav
Utdyping av tabell 1.4. i vedlegg

Forutsetninger som er lagt til grunn:

Samfunnsøkonomisk lønnsomhet per m2 BRA beregnet av Multiconsult, ref. figur 1.1. i Vedlegg
Energiløsning: panelovn for alle småhus, fjernvarme for alle boligblokker og alle kontorbygg
"Forventet" samfunnsøkonomisk energipris 0,67 kr kwh bolig, 0,645 kr kwh for næring - ref. Multiconsult s. 22
Trekker fra forenklet varmesystem - for å få tall u/forenklt.varmesystem
Trekker fra 25% fra tabell. 28d MC s.69 pga usikkerhetsmargin
Arealfremskrivning: Multiconsult s. 120 tabell. G2

Areal (m2)		Besparelse v/forenklet varmesystem					
Småhus	2044476	2044476	2044476	2044476	2044476	2044476	2044476
Blokk	932921	932921	932921	932921	932921	932921	932921
Kontor	383700	383700	383700	383700	383700	383700	383700
Årlig samf. lønns. per m2							
Småhus	-177,2117071	-125,2117071	149,8163209	201,8163209	-184,698933	-132,6989332	52
Blokk	-134,7898611	-46,78986111	112,9437147	200,9437147	-166,597087	-78,59708722	88
Kontor	-269,5643088	-133,5643088	87,29490522	223,2949052	-350,741803	-214,7418034	136
Årlig samlet samf. lønns.							
Småhus	-362305082,1	-255992330,1	306295872,5	412608624,5	-377612536	-271299784,1	106312752
Blokk	-125748292	-43651244,02	105367563,2	187464611,2	-155421921	-73324873,2	82097048
Kontor	-103431825,3	-51248625,28	33495055,13	85678255,13	-134579630	-82396429,97	52183200
SUM	-591485199,4	-350892199,4	445158490,8	685751490,8	-667614087	-427021087,3	240593000
Kalkulasjonsrente		0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Virketid av reguleringen		5	5	5	5	5	5
Nåverdi (kr)		-2738514500	-1624594118	2061037171	3174957552	-3090983275	-1977062893
							1113920382

Merkostnader (økt investeringskostnad vs. TEK10) base case base case lav lav høy høy
Strømpris forventet forventet forventet forventet forventet forventet
Besparelser i distribusjon og forsyning nei ja nei ja nei ja

