



DET KONGELIGE BARNE-, LIKESTILLINGS-
OG INKLUDERINGSDEPARTEMENT

Direktoratet for byggkvalitet
Pb. 8742 Youngstorget
0028 OSLO

Deres ref
15/1248

Vår ref
15/708-

Dato
17.03.2015

Høring - forslag til forenklinger i SAK10 og TEK10 - Eksisterende bygg - innspill fra BLD

Vi viser til brev av 25.02.15 vedrørende ovennevnte sak. Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementet (BLD) har følgende innspill:

Forslaget til endringer i TEK10 berører tilgjengelighet til boliger for personer med nedsatt funksjonsevne. Endringen vil medføre at endringer i rom i eksisterende bolig (eks bod, omgjøres til beboelsesrom) ikke skal følge krav til tilgjengelighet. For mange eksisterende boliger vil gjeldende regler gjøre endringer dyrt og uhensiktsmessig, og dagens regler kan oppfattes som lite fleksible.

Direktoratet for byggkvalitet peker på at de nye reglene kan misbrukes ved at nye boliger bygges med store tilleggsarealer som senere omgjøres til boarealer med lavere kvalitet og lavere kostnader. BLD mener at konsekvensene av endringene bør følges opp og eventuelt evalueres.

Med hilsen

Helga Berit Fjell (e.f.)
ekspedisjonssjef

Camilla Børresen Tjelflåt
rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ikke håndskrevet signatur.