



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET



Veiledning om tekniske krav til byggverk

§ 15-11a. Rom og sjakt for heis

§ 15-11a. Rom og sjakt for heis

(1) Heissjakten, maskinrommet og rom som brukes til øvrig utrustning skal

- a. være lett tilgjengelig for drift, vedlikehold og sikkerhetskontroll
- b. holdes avstengt
- c. ha overflater som er lyse og lette å holde rene
- d. ha et ventilasjonssystem, som også er tilfredsstillende ved driftsstans Ventilasjonssystemet skal ikke brukes til røykventilering av rom som ikke inngår i heisinstallasjonen.

(2) Heissjakten skal i tillegg

- a. ikke inneholde rørinstallasjoner, kabel-/ledningsinstallasjoner eller annen utrustning enn det som er nødvendig for å sikre forsvarlig drift og sikker bruk av heisen
- b. ha tilfredsstillende ventilasjon.

(3) Maskinrommet og rom som brukes til øvrig utrustning skal i tillegg

- a. ha tydelig merket adkomst
- b. dimensjoneres slik at heisens utrustning kan skiftes ut
- c. ha tilfredsstillende romhøyde
- d. ha utadslående dører
- e. ha luker i gulv som er sikret

Maskinrom og maskinskap for hydrauliske heiser skal ha ventilasjon til det fri ved egne kanaler og skal utføres slik at eventuell oljelekkasje oppdages og samles opp.

Veiledning

Til første ledd bokstav a

Veiledning

Belysning og størrelse på dører og luker til sjakt og rom for heiser er angitt i standardene NS-EN 81-1:1998+A3:2009 og NS-EN 81-2:1998+A3:2009 (erstattes av NS-EN 81-20:2014 og 81-50:2014).

Dører og rom skal ha en utforming som letter atkomst og utføring av arbeidsoppgaver.

Innganger og dører til rom og sjakt for heis skal være tydelig merket slik at det er enkelt å finne frem til disse.

Alle åpninger og tilganger mot sjakt skal sikres mot personskader.

For å lette tilgjengeligheten ved drift, vedlikehold og sikkerhetskontroll er det hensiktsmessig om dører til maskinrom og skiverom har standard låssystem (HK-lås).

Til første ledd bokstav c

Veiledning

Rom og sjakt for heis skal kunne holdes rent for å unngå at støv osv. påvirker driften.

Til første ledd bokstav d

Preaksepterte ytelser

1. Heissjakten må ha minimum utlufting i sjakttopp på 8,5 liter pr. sekund pr. kvadratmeter sjakttverrsnitt. Normalt vil det være behov for mekanisk avtrekk. Ventilasjon fra sjakt må eventuelt føres gjennom maskinrom i egne kanaler.
2. Det må være tilfredsstillende ventilasjon tilpasset det antall personer som heisstolen er dimensjonert for ved lengre tids opphold. ?

Til første ledd siste setning

Veiledning

Krav om brannsikkerhet som vedrører heis står i kap. 11.

Til annet ledd

Veiledning

For å unngå personskader på drifts- og vedlikeholdspersonell er det hensiktsmessig om gulvet i sjaktgruven har oljebestandig maling og sklislikker overflate.

Til tredje ledd

Veiledning

Maskin- og tauskiverom skal alltid ha sikker atkomst.

Maskinrommet til en hydraulisk heis skal ha egne ventilasjonskanaler atskilt fra bygningens øvrige ventilasjonsanlegg.

Rom eller skap for hydraulisk aggregat skal konstrueres slik at de tåler oljespill og det må være mulig å oppdage og samle opp olje ved lekkasje slik at den ikke trenger ut til andre rom eller sjakt.

Et maskinrom med åpninger inn til sjakten skal ha undertrykk for å unngå at det ved brann kommer branngass inn i sjakten.

Preakseptert ytelse

1. Minste romhøyde i rom for maskin og tauskiver må være 2,2 m.

Henvisninger

- Plan- og bygningsloven § 29-9 Heis, rulletrapp og rullende fortau. Sikkerhetskontroll
- Heisdirektivet 95/16/EF
- Heisdirektivet 2014/33/EU
- NS-EN 81-1:1998+A3:2009 Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser - Del 1: Elektriske heiser
- NS-EN 81-2:1998+A3:2009 Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser - Del 2: Hydrauliske heiser
- NS-EN 81-20:2014 Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser- heiser for transport av personer og varer - Del 20: Personheiser og vare- og personheiser
- NS-EN 81-50:2014 Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser - Undersøkelser og prøvinger - Del 50: Utforming, beregning, undersøkelser og prøvinger av komponenter til heiser
- NS-EN 81-28: Heiser for transport av personer og varer – Fjernalarm på personheiser og vare- og personheiser
- Temaveiledning HO-2/2008 Endring og reparasjon av heis og rulletrapp
- NS-EN 81-70: Spesielle løsninger for personheiser og vare- og personheiser – Tilgjengelighet til heis for personer inklusive funksjonshemmede personer
- NS-EN 81-3: Elektriske og hydrauliske småvareheiser
- NS-EN 81-31: Heiser bare for varetransport - Del 31: Vareheis med tilgjengelig heisstol

- Utvalg av referansestandarder fra Standard Norge
- Anvisninger i Byggforskserien fra SINTEF Byggforsk

Endringshistorikk

01.10.15 Veiledningstekst lagt inn.

HISTORISK
VERSJON