



Direktoratet for byggkvalitet
Postboks 8742 Youngstorget
0028 OSLO

Deres ref.: 17/9601

Vår ref.: 201803894-4
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh.: Hanne Karlsen

Dato: 01.06.2018

Arkivkode: 531

Høringsuttalelse – forslag til forskrift om endringer i byggteknisk forskrift § 9-7

Plan- og bygningsetaten i Oslo kommune foreslår endringer til Byggteknisk forskrift (TEK17) § 9-7 for å inkludere kartlegging av betong og tegl til kartleggingsplikten for farlig avfall. Dette er gjort med tanke på formalisering av ansvarsrettsystemet gitt i byggesaksforskriften (SAK10), som er vesentlig for oppfølging av tiltak som er søknadspliktige etter Plan- og bygningsloven.

Plan- og bygningsetaten uttaler seg i henhold til byrådets delegasjonsfullmakt av 03.07.2001, sak 1360 og byråd for byutviklings videredelegasjon av 13.12.2001.

Forslag til forskriftsendring i TEK17 § 9-7

Plan- og bygningsetaten viser til høringsnotat fra Direktoratet for byggkvalitet (DiBK) datert 07.03.2018 med forslag til endringer i TEK 17 § 9-7.

I forslag om endring i TEK17 § 9-7 foreslår Oslo kommune v/ Plan- og bygningsetaten følgende endringer (*kursivert*).

Overskriften til § 9-7

Overskriften er foreslått til å lyde: § 9-7. Kartlegging av farlig avfall, *andre bygningsfraksjoner* og miljøsaneringsbeskrivelse.

Tredje ledd bokstav e, f, h og i

e) forekomsten og mengden av farlig avfall *og andre bygningsfraksjoner som skal fjernes*, fordelt på type.

f) plassering av farlig avfall *og andre bygningsfraksjoner som skal fjernes i byggverket*, angitt med bilde eller tegning der det kan være tvil.

h) hvordan det farlige avfallet *og andre bygningsfraksjoner* er planlagt fjernet



i) hvor det farlige avfallet er planlagt levert, og hvor andre bygningsfraksjoner er planlagt gjenbrukt eller levert

Begrunnelse for forslag til endringer i TEK17 § 9-7

Plan- og bygningsetaten mener overskriften til forskriften må synliggjøre at kartleggingsplikten også omfatter andre fraksjoner avfall, og har lagt ved eget forslag til endring.

Ved å endre forskriften slik at den stiller krav til kartlegging av betong og tegl på lik linje med farlig avfall kan en lettere sikre at fraksjonene blir håndtert på en måte som er forsvarlig for helse og miljø.

Da ansvaret for kontroll og tilsyn ved gjenbruk av betong i byggesaker ligger hos kommunen, bør det være enkelt for kommunen å anskaffe denne dokumentasjonen. Dette mener Plan- og bygningsetaten bør som et minimum knyttes til ansvarlig søkers ansvar om å påse at dokumentasjonen foreligger – på lik linje med miljøkartleggingsrapport, jf. SAK10 § 12-2 bokstav e). Plan- og bygningsetaten mener derfor det er hensiktsmessig å endre ordlyden i TEK17 § 9-7 for å sikre at påse-ansvaret til søker inkluderer kartlegging av betong- og teglavfall, at ansvarlig prosjekterende ansvarliggjøres for kartlegging av betong og tegl, og at ansvarlig utførende har et fullstendig prosjekteringsunderlag å arbeide etter.

Plan- og bygningsetaten

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 01.06.2018 av:

Astrid Myhra - gruppeleder
Ellen S. de Vibe - etatsdirektør

Kopi til:

Byrådsavdeling for byutvikling, Ref. 201802285, Rådhuset, 0037 OSLO,
postmottak@byr.oslo.kommune.no