

Hørings svar til Forslag til endring i byggteknisk forskrift (TEK17) om energiforsyningskrav for bygninger over 1000 m²

forslaget om endringer i byggteknisk forskrift om energiforsyningskrav for bygninger over 1000 kvadratmeter.

09.05.2018

Hørings svar: energiforsyningskrav i TEK17

Samskipnadsrådet er samarbeidsorganet for landets 14 studentsamskipnader, som til sammen har ca. 35 000 boliger i porteføljen. Vi ønsker med dette å gi vårt hørings svar vedrørende energiforsyningskravet i TEK17.

Samskipnadsrådet mener at Stortingets intensjon om å begrense belastningen på kraftnettet og utbyggers ønske om å bruke fornybare elektriske installasjoner som en miljøvennlig energikilde til oppvarming må kunne kombineres. Forslaget slik det står i dag knytter seg for sterkt til luft- og vannbåren varme, og vil kunne stå til hinder for bruk av elektrisk oppvarming via fornybare kilder produsert på bygg/eiendom.

Det må skilles mellom direktevirkende elektrisitet fra strømmettet og fra bygg/eiendom. Derfor mener Samskipnadsrådet at følgende tekst bør tilføyes i forskriften/veilederen:

“Direktevirkende elektrisitet som er egenprodusert på bygg/eiendom fra fornybar kilde (for eksempel solceller og vindkraft) vil kunne innregnes i kravet om minimum 80 prosent energifleksibel varmesystem”.

Intensjonen fra Stortinget slik det fremgår av Dokument 8-forslaget er å “[begrense] bruken av strøm til formål som oppvarming og kjøling i bygg”, med mål om at “[den] samlede belastningen på kraftnettet [ikke bør] økes mer enn nødvendig.” Dette er en viktig intensjon, som det også vises til i høringsnotatet. Samtidig må forskriftsendringen ta hensyn til at direktevirkende elektrisitet kan ha lokale kilder (dvs. på bygg/eiendom), ikke bare fra strømmettet, og som i tillegg er fornybare. Flere studentboliger får oppvarming fra lokalt installerte solceller og andre fornybare elektriske kilder. En slik forskriftsendring må derfor ikke skape et hinder for slike miljøvennlige løsninger som ivaretar Stortingets intensjon.

På vegne av Samskipnadsrådet,

Lisbeth Dyrberg

Leder
