Firmanavn

Org.nr. xx

Adresse

Postnr. Poststed

Vår ref. xx

Byggesak kommune, gnr, bnr, adresse

Dato xx.xx.xxxx

**Varsel om å frata ansvarsrett
jf. pbl § 23-3 tredje ledd og SAK10 § 6-9 første ledd bokstav c**

Firmanavn har ved erklæring av xx.xx.xxxx påtatt seg ansvarsrett i byggesak på eiendommen g.nr xx, b.nr. xx, adresse i xx kommune. Foretaket har erklært ansvarsrett for funksjon av ansvarsområde i tiltaksklasse x.

I brev av xx.xx.xxxx ble foretaket bedt om å sende kommunen dokumentasjon for oppfyllelse av kvalifikasjonskravene innen xx.xx.xxxx.

Ved tilsyn har foretaket ikke dokumentert oppfyllelse av kvalifikasjonskravene for ansvarsrett og det varsles med dette at kommunen vil frata foretaket ansvarsretten, jf. byggesaksforskriften (SAK10) § 6-9 første ledd bokstav c.

Kvalifikasjonskravene for ansvarsrett følger av SAK10 kapitlene 9, 10 og 11. Krav til utdanning og praksis for funksjon av ansvarsområde i tiltaksklasse x er

* relevant utdanning på nivå xx (mesterbrev, teknisk fagskole/hent eksempel fra forskriftstekst eller tilsvarende)
* relevant praksis fra ansvarsområdet i tiltaksklasse xx i x år

Foretaket har ikke dokumentert relevant utdanning/relevant utdanning på riktig nivå/tilstrekkelig relevant praksis/tilstrekkelig langvarig relevant praksis (stryk det som ikke passer) og vilkårene for ansvarsrett er derfor ikke oppfylt.

Foretaket har rett til å uttale seg før det fattes vedtak om å frata ansvarsretten. **Frist for uttalelse er 2 uker**, jf. SAK10 § 6-9.Vennligst merk henvendelsen med vårt saksnummer.

Med vennlig hilsen

xx

Kopi: Tiltakshaver og ansvarlig søker

*Vedlegg*

**Utdrag fra forskrift om byggesak, FOR 2010-03-26-488 (byggesaksforskriften) SAK10***:*

***§ 11-2. Utdanningsnivåer***

Foretak som påtar seg ansvarsrett i byggesak, skal ha faglig ledelse med eksamen eller annen bestått prøve som er relevant for foretakets ansvarsrett. Følgende alternative utdanningsnivåer skal være oppfylt:

|  |  |
| --- | --- |
| a. | fag- eller svenneprøve i henhold til læreplaner fastsatt med hjemmel i lov 17. juli 1998 nr. 61 om grunnskolen og den vidaregåande opplæringa, eller tilsvarende |
| b. | mesterbrev eller fagskole med fagplan for linjefag, eller tilsvarende |
| c. | utdanning på ingeniørhøgskolenivå med 180 studiepoeng eller tilsvarende |
| d. | utdanning på universitetsnivå (sivilarkitekt, sivilingeniør, mastergrad eller tilsvarende grad) med 300 studiepoeng eller tilsvarende. |

Tilsvarende gjelder for foretak som søker om sentral godkjenning.

***§ 11-3. Krav til utdanning og praksis***

Foretakets faglige ledelse skal oppfylle krav til relevant utdanning og praksis inndelt i tiltaksklasse og funksjoner etter tabellen nedenfor.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tiltaksklasse** | **Funksjon** | **Utdanningsnivå, jf. § 11-2** | **Arbeidserfaring, antall år** |
| 1 | Søker | b | 4 |
| 1 | Prosjekterende | b | 4 |
| 1 | Utførende | a | 2 |
| 1 | Kontrollerende | b | 4 |
| 2 | Søker | b | 6 |
| 2 | Prosjekterende | c | 6 |
| 2 | Utførende | b | 3 |
| 2 | Kontrollerende | c | 6 |
| 3 | Søker | d | 8 |
| 3 | Prosjekterende | d | 8 |
| 3 | Utførende | c | 5 |
| 3 | Kontrollerende | d | 8 |

Veiledning til byggesaksforskriften finnes på www.dibk.no