Tilsyn med tilgjengelighet  
jf. plan- og bygningsloven kap. 25, byggesaksforskriften kap. 15 og byggteknisk forskrift.

Sjekkliste – Bolig med krav om tilgjengelighet

- Byggeplasstilsyn

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gnr | Bnr | Saksnr | Dato |
| Adresse | | Ansvarlig foretak | |
| Deltagere på tilsyn | | Foretakets funksjon i byggesaken | |
| Vedlegg | Bilder | Kart | Annet |
| Tilsynsfører/saksbehandler | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Byggeplasstilsyn bolig med krav om tilgjengelighet | | | | | |
|  | **Spørsmål** | **Sjekkpunkt** | **Hjemmel** | **Avvik** | **Merknader** |
| 1 | Er det det trinnfri atkomst og horisontalt repos foran inngangsparti?  (1,5x1,5m utenfor dørens slagradius) | Trinnfri atkomst fra parkering og kjørbar vei.  Inngangs-parti som gjør det mulig å åpne dør fra rullestol, og markering foran dør. | TEK10  § 8-6  TEK10  § 12-4 |  |  |
| 1 | Er det trinnfri atkomst og mulig for rullestolbruker å bruke rom og minst ett bad/toalett på inngangsplanet? | Trinnfri atkomst, maks terskel 20mm – mulighet for betjening av rommets funksjon med rullestol. | TEK10  §12-7  TEK10  §12-9 |  |  |
| 2 | Er inngangsparti med inngangsdør belyst?  Er det visuelt og taktilt felt foran inngangsdør? | Belysning og markert felt foran dør. | Tek10 §  12-4  (2a og 2b) |  |  |
| 2 | Er alle trinn i felles trapp markert?  Følger håndlist trappeløpet på begge sider, også rundt repos? | Markering av trinn – at håndløper følger hele trappeløpet, også rundt repos | TEK10  §12-16 |  |  |
| 4 | Er det utsyn fra rom for varig opphold ? | Er det mulig for rullestol-bruker å se ut av vindu i alle soverom, kjøkken, arbeidsrom og stue? | TEK10 § 13-13 |  |  |
| 4 | Har rom for varig opphold åpningsbart vindu – og kan dette åpnes med en hånd fra sittende stilling? | Kan vindu i rom for varig opphold åpnes av sittende person? | TEK10 § 13-4  TEK10 § 12-21 |  |  |
| 1 | Har intern bod/oppbevarings-plass og sportsbod trinnfri atkomst? | TEK10  §12-10 |  |  |  |
| 5 | Er brannvarsling ivaretatt? | Er det brannalarm-anlegg eller røykvarslingsanlegg? | TEK10  §11-12 |  |  |
| 5 | Er det montert automatisk slokkeanlegg? | Gjelder for byggverk med krav om heis. | TEK10  §11-10 |  |  |