XXXX Kommune

Adresse/e-post DATO

Mottakers navn

adresse

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tiltak:** | ​​<Tiltak>​ | |
| **Byggjestad:** | Gbnr: ​<gnr>​/​<bnr>​ | ​​<adresse>​ |
| **Tiltakshavar:** | ​​<Tiltakshavar>​ | |
| **Ansvarleg søkjar:** | ​​<Ansvarleg søkjar>​ | |

**Varsel om pålegg – opphør av bruk**

Vi har vorte kjent med at <beskriv kva som er ulovleg>. Dette er eit varsel om at me vurderer å gje deg/dykk pålegg om å stoppe bruken av <angje kva areal som er ulovleg i bruk>. Bruken av areala må stoppast innan fristen som vil bli sett i pålegget.

**Varsel om mogleg tvangsmulkt**

Tvangsmulkt er eit verkemiddel forvaltninga kan bruke for å få den ansvarlege for brot på lovverket til å rette det ulovlege som er skjedd. Tvangsmulkta skal såleis verke som ein motivasjon for retting.

Størrelsen på tvangsmulkta blir sett ut frå ei vurdering av kor alvorleg lovbrotet er, grad av aktlause og moglege fordelar som følger av den ulovlege bruken av areala. Om me ikkje mottek skriftlig dokumentasjon på at pålegget er stetta innan fristen, vil me fakturere deg/dykk eit eingongsbeløp på <skriv inn sum i tal> kroner, samt ei dagmulkt på <skriv inn sum i tal> for kvar dag som går fram til du/dykk dokumenterer at retting er skjedd.

**Korleis kan du/de unngå pålegg og tvangsmulkt?**

1. Du/de må stoppe bruken innan fristen som er sett i pålegget
2. Du/de kan sende inn søknad om løyve

**Kva skjer om du/de ikkje stoppar bruken?**

Om du/de ikkje stoppar bruken kan me pålegge deg/dykk å stoppe bruken og vedta tvangsmulkt.

Merk at du/de må stoppe bruken sjølv om du/de sender inn søknad om løyve.

**Du kan uttale deg innan frist**

Om du har opplysningar du meiner me ikkje har teke omsyn til, kan du sende oss ditt syn på saka. Legg gjerne ved dokumentasjon som støttar forklaringa, for eksempel beskriving, foto og/eller teikningar. Du kan òg avstå frå å uttale deg.

**Har du spørsmål?**

Om du har spørsmål i saka, ta kontakt med <sakshandsamar etc.> på XXXX

**Frist for retting**

Bruken av areala må stoppast innan <DATO>.